



KDH
CLIMATIZACIÓN

02



Confort. Diagnóstico. Solución.

Aire acondicionado · Aerotermia · Reparación · Mantenimiento

BARCELONA Y DESPLAZAMIENTOS ACORDADOS

info@kdhbcn.com

Diagnóstico · Instalación · Mantenimiento

**EQUIPOS Y SOLUCIONES**

El sistema que encaja contigo

Elegimos la solución según el espacio, el uso y la instalación disponible. La propuesta contempla montaje, acceso y mantenimiento del equipo.

**Split y multisplit**

Climatización por estancias en viviendas, despachos y pequeños locales.

**Equipos por conductos**

Distribución del aire integrada para varios ambientes.

**Bombas de calor**

Frío y calor con una regulación adaptada a la rutina del espacio.

**Aerotermia y ACS**

Agua caliente y climatización con sistemas aire-agua.

Te ayudamos a comparar alternativas por función, uso y facilidad de mantenimiento.

**DIAGNÓSTICO**

Cuando el equipo no responde

Si el equipo enfría poco, se para o pierde agua, estudiamos la causa. El diagnóstico combina el circuito térmico, la alimentación y la regulación del sistema.

**01 Enfría o calienta poco**

Valorar temperaturas, caudal de aire, regulación y estado del sistema.

02 Se para o muestra errores

Contrastar el aviso con comprobaciones eléctricas y de funcionamiento.

03 Hace ruido o pierde agua

Revisar montaje, vibraciones, drenajes y componentes accesibles.

Indica marca, modelo y código de error. Preparar la visita con esos datos ayuda a avanzar.

**AIRE ACONDICIONADO**

Una instalación bien pensada

Una instalación debe funcionar bien y ser fácil de cuidar. Valoramos ubicación, ruido, drenajes, recorridos y acceso antes de montar o sustituir el equipo.

**01****Antes de montar**

Valorar necesidades, recorridos, alimentación y ubicación exterior.

02**Durante el trabajo**

Cuidar soportes, tuberías, aislamiento y evacuación de condensados.

03**Antes de entregar**

Realizar las pruebas aplicables y explicar el uso y el mantenimiento.

Instalación, pruebas de funcionamiento y explicación de uso para que conozcas tu nuevo equipo.

**AEROTERMIA**

Confort con bomba de calor

Integramos la bomba de calor con el agua caliente y los emisores del edificio. Revisamos el conjunto para elegir una solución que encaje con el uso real.

Esquema conceptual



AIRE EXTERIOR

BOMBA DE CALOR



CALEFACCIÓN

REFRIGERACIÓN*

AGUA CALIENTE

* Según sistema y emisores

01

Compatibilidad

Valorar radiadores, suelo radiante o fancoils y temperaturas de trabajo.

02

Integración

Definir unidad exterior, hidráulica, acumulación, regulación y alimentación.

03

Ajuste y seguimiento

Comprobar el sistema y revisar cómo responde en el uso real.

Radiadores · Suelo radiante · Fancoils · Agua caliente sanitaria. Compatibilidad y dimensionado antes de montar.

**ESTANQUEIDAD Y REFRIGERANTE**

Localizar la fuga. Reparar la causa.

Una pérdida de refrigerante puede explicar falta de rendimiento y fallos repetidos. Buscamos el punto de fuga y planteamos la reparación de su origen.



01 **Comprobar**

Identificar síntomas y realizar las pruebas de detección que correspondan.

02 **Reparar**

Proponer y ejecutar la reparación viable, con recuperación de refrigerante cuando sea necesaria.

03 **Verificar**

Pruebas de estanqueidad, vacío o carga según la intervención y registro de las operaciones.

Detección, reparación y comprobación del circuito. El objetivo es recuperar su funcionamiento y evitar que el problema se repita.

**VENTILACIÓN E HIDRÁULICA**

Confort en todo el sistema

No todo fallo está en la unidad principal. Aire, agua, drenajes y regulación pueden cambiar el rendimiento y la comodidad del espacio.



Aire y ventilación

Filtros y distribución: comprobar por qué el aire no llega como debería.



Drenajes y condensados

Desagües y bombas de evacuación para resolver pérdidas de agua.



Circulación de agua

Bombas, filtros y válvulas para estudiar caudales y reparto del calor.



Temperatura y control

Sondas, termostatos y ajustes para una respuesta más estable.

Si unas zonas funcionan y otras no, revisamos cómo trabaja el conjunto.

**MANTENIMIENTO TÉRMICO**

Preparado para cada temporada

El mantenimiento ayuda a conservar el funcionamiento y a detectar necesidades antes de los meses de mayor uso.



Limpieza y revisión

Filtros, intercambiadores y drenajes según el equipo.

Pruebas de funcionamiento

Comprobar temperaturas, respuesta de los mandos y comportamiento del sistema.

Plan de continuidad

Registro de tareas, repuestos necesarios y próxima revisión.

Visita puntual o mantenimiento programado. Frecuencia y tareas adaptadas a la instalación.

**FORMAS DE CONTRATAR**

Diagnosticar, reparar o instalar

Una primera visita aclara la necesidad. Después organizamos el servicio adecuado y acordamos las condiciones del trabajo.

VISITA TÉCNICA**30-50 € + IVA**

36,30-60,50 € IVA incluido (21 %)

Según desplazamiento · Coste acordado antes de la visita

01 Visita de diagnóstico

Para equipos con errores, poco rendimiento, ruido o pérdidas de agua.

02 Reparación programada

Para una causa identificada: intervención, repuestos y comprobación.

03 Instalación o mejora

Para sustituir equipos, incorporar aerotermia o preparar una nueva climatización.

El importe de la visita se descuenta del trabajo si nos contratas.

**HABLEMOS DE TU PROYECTO**

Reserva tu visita técnica

Cuéntanos qué necesitas, indica la ubicación y adjunta fotografías del espacio o del equipo. Organizamos la visita y acordamos su coste antes de desplazarnos.

**info@kdhbcn.com**

Consulta y agenda de visitas

VISITA TÉCNICA

30-50 € + IVA

36,30-60,50 € IVA incluido (21 %)

Según desplazamiento. Acordamos el coste antes de la visita. El importe se descuenta del trabajo si nos contratas.